

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

LEGE

pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind
Codul administrativ

Senatul României adoptă prezentul proiect de lege:

Art. I. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La art. 108, lit. e) se va modifica și va avea următorul cuprins:

”e) valorificate prin constituirea unui drept de suprafață în favoarea persoanelor ce au dobândit în proprietate, o construcție edificată pe domeniul privat al unității administrativ-teritoriale, fără a deține și un drept de folosință asupra imobilului-teren”.

2. La art. 129, alin (6) lit b) se va modifica și va avea următorul cuprins:

„b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită, închirierea sau constituirea unui drept de suprafață asupra bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii.”

3. La art. 362, alin (1) se va modifica și va avea următorul cuprins:

„(1) Bunurile proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, concesionate, închiriate ori asupra lor se poate constitui și un drept de suprafață.”

4. La articolul 362, după alineatul (3), se va introduce un nou alineat (4), ce va avea următorul cuprins:

„(4) Dispozițiile privind constituirea unui drept de suprafață prevăzute în Titlul III Dezmembrămintele dreptului de proprietate privată, Capitolul I Suprafața, din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, se aplică în mod corespunzător.”

Art. II. Prevederile prezentei legi intră în vigoare la 30 de zile de la publicarea în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 alin. (1) din Constituția României, republicată.

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR

Ciprian-Constantin Șerban

PREȘEDINTELE SENATULUI

Mircea Abrudean